E-mail 情報 FAX 097-569-7994 TEL 097-567-0324

建築速報！WORKS ワークス

平成25年 活きた情報をより速く！

2月25日号（月）No.1

大分市光吉 1015 番地 12 HP http://eworks.ftw.jp/ E メール info@eworks.jp

※【予】＝予定価格 【低】＝最低制限価格 単位（円）

Today's News

共同住宅

豊國建設で造成

麻生氏が荏隈で１棟建設

麻生日出男氏（大分市大字荏隈1707番地の1）は、荏隈にて共同住宅１棟を建設する。用地造成は豊國建設㈱の担当。

建設場所は大分市大字荏隈字庄ノ原1707番１外７筆（敷地面積1,711.47㎡）で、戸数は31戸。

Today's News

建造物解体

戸田建設で26年３月までに完工

大分開発ビル（旧パルコ・ワシントンH）の跡地

医療法人社団恵愛会（中村太郎理事長、大分市大手町３丁目２番43号）は、新病棟用地として購入した大分開発ビル（旧大分パルコ・大分ワシントンホテル）の解体工事を戸田建設㈱に発注した。工期は26年３月。なお、新病棟の建築工事は別途入札の予定。

大分中村病院は、昭和41年に現在地（大分市大手町３丁目２番43号）で開業。現在は病床数260床、19の診療科目を有する。ただ、病棟が老朽化しており、新病棟の建設地を模索していた。一方大分開発ビルは24年７月の大分第一ホテルの撤退後、空きテナントのままとなっており、所有していた㈱大分開発は維持費削減の観点から同ビルと敷地の売却先を募っていた。

恵愛会は大分開発との間で売買の本契約を締結後、新病棟の基本構想をまとめる。建屋（RC造地下２階・地上12階建延べ約２万9,000㎡）は解体、またはリノベーションを図って新病棟を整備。現段階では、低層階を店舗、中～上層階を新病棟とする複合施設として整備する案が挙がっている。病床は260床を維持し、開業は27～28年度を予定。

建築確認の説明

■施主名（現住所）＝
①造成場所（用地面積）
②用途
③構造
④設計者
⑤施工者
⑥工期

工　場

■㈱パールライス大分経済連
代表取締役　甲斐　祐朗
（大分市大字古国府1220）

①由布市庄内町大竜字海免1255-2
（3,320.00㎡）
②工場増築
③鉄骨造平屋建
115.06㎡
④全農おおいた
（097-544-4121）
⑤未定
⑥２月25日～３月31日

店　舗

■㈱セブン－イレブン・ジャパン
代表取締役　井阪　隆一
（東京都千代田区2-8-8）

①大分市中春日町179外１筆
（1,053.96㎡）
②店舗新築
③鉄骨造平屋建
208.94㎡
④㈱JM
（03-5276-5237）
⑤㈱平倉建設
（097-534-4480）
⑥１月11日～２月21日

■㈱セブン－イレブン・ジャパン
代表取締役　井阪　隆一
（東京都千代田区2-8-8）

①大分市弁天2-1970-19
（2,786.27㎡）
②店舗新築
③鉄骨造平屋建
208.94㎡
④㈱JM
（03-5276-5237）
⑤西日本建設㈱
（097-523-5655）
⑥１月12日～２月21日

■㈲ナカオ
代表取締役　中尾　義郎
（大分市荷揚町9-20）

①大分市荷揚町55-2外１筆
（903.57㎡）
②店舗新築
③鉄骨造平屋建
183.74㎡
④㈱JM
（03-5276-5237）
⑤㈱占部組
（0940-52-0043）
⑥１月14日～２月21日

一戸建て

■藤﨑　義廣（大分市大字松岡1516-1）

①大分市大字松岡字札ノ前1592-6
（299.02㎡）
②農業用倉庫新築
③木造
121.50㎡
④㈱日本テクニカルコンサルタント
（097-527-3247）
⑤後藤建設㈱
（097-521-1150）
⑥２月15日～３月31日

■片島　修二（大分市下部東2-3-3カーサJ-401）

①大分市大字下郡字迫720-7外１筆
（414.65㎡）
②一戸建住宅新築
③木造２階建延べ
170.87㎡
④家入誠建築研究所１級建築士事務所
（0967-34-2377）
⑤田代工務店
（0967-46-4364）
⑥２月15日～７月15日

■田中　貴将・あすか（大分市王子山の手21組ウィンダム豊西301）

①大分市大字三芳字フケ2051-11
（181.24㎡）
②一戸建住宅新築
③木造２階建延べ
139.88㎡
④㈱竹内工務店
（097-536-2323）
⑤設計者に同じ
⑥２月20日～７月20日

■関　紀昭（大分市下郡中央2-5-43）

①現住所に同じ（958.76㎡）
②農業併用住宅増築
③木造平屋建
33.06㎡
④デザイン・アネックス建築設計室１級建築士事務所
（097-599-7473）
⑤小堀　博
（097-507-8410）
⑥２月15日～４月30日

■村山　裕子（大分市大字勢家939-2）

①大分市大字宮崎字ケハノキ1685-1外２筆
（1,038.64㎡）

見本誌

※本情報の内容について、社内又は個人で使用するほかは、著作権上、㈲サムライズの承諾を得ずに無断複写・複製・転載することは禁じられています。

②一戸建住宅増築
③木造2階建延べ
136.12㎡
④㈲木無量アソシエイス
(097-513-5507)
⑤未定
⑥2月15日～6月15日

■秋月　久恵・敬一郎（大分市賀来新川1組ウィンダム賀来新川303）

①大分市大字旦野原字日ヶ出
185-3
(236.54㎡)
②一戸建住宅新築
③鉄筋コンクリート造2階建延べ
127.10㎡
④平倉建設㈱
(097-534-4480)
⑤設計者に同じ
⑥2月15日～6月30日

■恵藤　真文・哲（大分市大字東院字小畑35）

①現住所に同じ（422.41㎡）
②一戸建住宅増築
③木造平屋建
146.57㎡
④ミサワホーム九州㈱
(097-538-0081)
⑤設計者に同じ
⑥1月31日～3月29日

**■工藤　彰（由布市挾間町向原262-1
エスティアム田園C-105）**

①由布市挾間町赤野字横井
827-45
(218.49㎡)
②一戸建住宅新築
③木造2階建延べ
105.98㎡
④タマホーム㈱
(097-554-7248)
⑤設計者に同じ
⑥2月14日～5月13日

■田辺　英明（別府市上田の湯11-3グリーンヒル別府上田の湯406）

①由布市湯布院町川上2122-2
(412.56㎡)
②一戸建住宅新築
③木造平屋建
71.00㎡
④湯布院ヴィラスタイル㈱
(0977-85-3310)
⑤設計者に同じ
⑥2月11日～5月17日

■望月　勝太（由布市挾間町北方205-12）

①由布市挾間町古野字堀古森
431-18外3筆
(182.38㎡)
②一戸建住宅新築
③木造2階建延べ
101.52㎡
④㈱三栄ホーム
(097-538-3333)
⑤設計者に同じ
⑥2月10日～5月15日

■林　和浩（由布市挾間町医大ヶ丘3-28-5）

①現住所に同じ（202.51㎡）
②一戸建住宅新築
③木造2階建延べ
124.21㎡
④西日本ホーム㈱
(0978-33-1414)
⑤設計者に同じ
⑥2月1日～4月30日

■佐藤　英一（由布市湯布院町川上1445-2）

①由布市湯布院町川上1441-1
(216.51㎡)
②一戸建住宅新築
③木造平屋建
21.66㎡
④精巧エンジニアリング㈱
(0977-85-3344)
⑤江藤　国博
(0977-85-3664)
⑥2月15日～4月14日

■田中　良樹・かおり（由布市挾間574-1）

①由布市挾間町谷字谷村鶴
680-2外1筆
(248.99㎡)
②一戸建住宅新築
③木造平屋建
69.27㎡
④㈱平成建設
(097-542-4108)
⑤設計者に同じ
⑥2月15日～5月30日

**■小川　直哉（由布市挾間町挾間374-1
グレイスマンションたかみ302）**

①由布市挾間町下市字上大六
541-3外1筆
(383.03㎡)
②一戸建住宅新築
③木造2階建延べ
117.58㎡
④㈱一条工務店
(097-541-5581)
⑤設計者に同じ
⑥2月8日～5月30日

■川野　美枝（佐伯市蒲江大字蒲江浦2080）

①大分市大字横尾字下横尾
3138-2外1筆
(311.91㎡)
②一戸建住宅新築
③木造2階建延べ
148.45㎡
④東日本ハウス㈱
(097-548-6811)
⑤設計者に同じ
⑥2月11日～5月26日

■埜口　貴弘（別府市中須賀東町10組-1シティ上人403）

①大分市にじが丘1-13-4
(275.40㎡)
②一戸建住宅新築
③鉄骨造3階建延べ
179.32㎡
④セキスイハイム九州㈱
(097-573-0816)
⑤設計者に同じ
⑥1月15日～3月30日

**■㈱ベツダイ
代表取締役社長　矢邉　弘
（大分市向原東2-2-30）**

①大分市坂ノ市西2-183-2
(142.65㎡)
②一戸建住宅新築
③木造2階建延べ
105.98㎡
④㈱ベツダイ
(097-574-6334)
⑤設計者に同じ
⑥1月7日～4月6日

■亀山　公一郎（大分市皆春949-10）

①大分市須賀1丁目151
(492.76㎡)
②一戸建住宅新築
③木造2階建延べ
149.42㎡
④㈱豊後夢工房
(097-520-1481)
⑤設計者に同じ
⑥1月20日～5月20日

■加藤　祐司（大分市富士見が丘西3-11-7）

①大分市富士見が丘西
3-1245-582外1筆
(236.77㎡)
②一戸建住宅新築
③木造2階建延べ
142.00㎡
④タマホーム㈱
(097-554-7248)
⑤設計者に同じ
⑥2月1日～5月1日

以上

見本紙

※本情報の内容について、社内又は個人で使用するほかは、著作権上、㈲サムライズの承諾を得ずに無断複写・複製・転載することは禁じられています。